

# EINLADUNG

## Podiumsdiskussion **Wohnungsbaupolitik in der wachsenden Stadt**

4. Oktober 2018, 18 Uhr  
Tagungslounge, Katharinenstraße 6  
in Leipzig

**FRIEDRICH  
EBERT  
STIFTUNG**

Landesbüro  
Sachsen

Donnerstag, 4. Oktober 2018, 18-20 Uhr  
Tagungslounge, Katharinenstraße 6,  
04109 Leipzig

Leipzig wächst und die Mieten steigen. Laut aktuellen Bevölkerungsprognosen braucht es allein 30 - 40.000 neue Wohnungen bis zum Jahr 2030. Die Leerstände der Stadt reichen nicht mehr aus, um den Bedarf zu decken. In den notwendigen Neubauten werden Mietpreise ab 12 € pro m<sup>2</sup> aufgerufen, was über das Vergleichsmietsystem wiederum den Anstieg der Mietpreise beschleunigt. Dabei darf Wohnen nicht zum Luxus werden. Gerade aber für Familien und Geringverdiener wird bezahlbarer Wohnraum knapp.

Vor diesem Hintergrund fragen wir: Welche Entwicklungen auf dem Wohnungsmarkt gibt es und welche sind mittelfristig absehbar? Wie verändern diese die Stadt und das soziale Gefüge? Was hat Wohnungsbauförderung bisher bewirkt? Wie müssen sich Förderinstrumente angesichts des Bedarfes und der Preisentwicklung ändern? Mit welchen innovativen Instrumenten der Wohnungspolitik kann steuernd eingegriffen werden?

Diese und Ihre Fragen sowie Probleme und Perspektiven der Wissenschaft, Politik und Wohnungswirtschaft sollen während der Veranstaltung diskutiert werden.

Der Eintritt ist frei.

## **Wohnungsbaupolitik in der wachsenden Stadt**

Podiumsdiskussion

### **Albrecht Pallas**

Mitglied des Sächsischen Landtags, Dresden  
Sprecher der SPD-Landtagsfraktion für Inneres,  
Wohnungsbau und Stadtentwicklung

### **Dr. Karin Wiest**

Projektleiterin am Leibniz-Institut für Länderkunde  
Leipzig, Schwerpunkte u.a.: Stadt- und Wohnungsmarktforschung

### **Heike Will**

Stadt Leipzig, Leiterin des Amtes für Stadterneuerung  
und Wohnungsbauförderung

### **Rainer Seifert**

Direktor des Verbandes der Wohnungs- und  
Immobilienwirtschaft Sachsen e.V.

Gesprächsleitung

### **Holger Mann**

Mitglied des Sächsischen Landtags, Leipzig

Begrüßung

### **Matthias Eisel**

Friedrich-Ebert-Stiftung, Landesbüro Sachsen