



## EINLADUNG

zur Podiumsdiskussion

### Bezahlbarer Wohnraum

Brauchen wir eine Neuausrichtung der Wohnbaupolitik?

Dienstag, 30. Mai 2017, 18.30 Uhr  
Friedrichshafen



Der Wohnungs- und Immobilienmarkt befindet sich derzeit in einem rasanten Wandel. Eigentlich ist Deutschland ein Land der Mieterinnen und Mieter. Baden-Württemberg hingegen ist eher ein Bundesland der Eigentümer. Bundesweit liegt die Wohneigentumsquote bei 45,4%, in Baden-Württemberg hingegen bei 51,3%. Doch während Wohnraum in Großstädten immer knapper wird, gibt es in einigen ländlichen Regionen ein Überangebot und teilweise Leerstand. In den Städten steigen die Immobilienpreise und dadurch auch die Mieten. Die städtischen Quartiere mitsamt ihrer Bewohnerinnen und Bewohner verändern sich. Bezahlbarer Wohnraum für Menschen mit geringem und mittlerem Einkommen wird ebenso zur Mangelware wie bedürfnisorientierter Wohnraum, der barrierefrei, altersgerecht oder für Singles geeignet ist. Gleichzeitig steigt jedoch der Bedarf nach diesen Angeboten.

Diese Entwicklungen machen auch vor Friedrichshafen nicht Halt. Gemeinsam mit Ihnen und unseren Expert\_innen wollen wir diskutieren, welche politischen Lösungen verfolgt werden können: Stärker regulierend in den Wohnungsmarkt eingreifen? Die Fördersysteme für mehr öffentlich finanzierte Sozialwohnungen ausbauen? Auf den Markt hoffen und mit Subjektförderung nachsteuern? Oder alles zusammen? Wie kann die Nachfrage nach bezahlbarem und passendem Wohnraum mit sozial wünschenswerten Quartierskonzepten und baurechtlichen Vorgaben in Einklang gebracht werden? Welche Folgen ergeben sich aus der skizzierten Entwicklung für die Bürgerinnen und Bürger sowie das soziale Zusammenleben in der Stadt? Wie kann eine Neuausrichtung der Wohnungsbaupolitik gelingen?

Diese und weiteren Frage wollen wir aus unterschiedlichen Sichtweisen beleuchten und Lösungsansätze diskutieren. **Wir laden Sie herzlich ein sich daran zu beteiligen.**

#### Veranstaltungsort

**Gemeindepsychiatrisches Zentrum**  
Friedrichshafen gGmbH  
Paulinenstraße 12, 88046 Friedrichshafen

#### Anfahrt und Parkmöglichkeiten

[www.gpz-fn.de/das-gpz-friedrichshafen/kontakt-anfahrt](http://www.gpz-fn.de/das-gpz-friedrichshafen/kontakt-anfahrt)  
Parkplatz am See ist fußläufig zu erreichen

**Anreise per Zug:** Vom Hafenbahnhof aus gehen Sie über den Busbahnhof auf die Romanshorner Straße, linker Hand befindet sich das Einkaufszentrum Edeka. Sie überqueren die Eckener Straße und gelangen in die Montfortstraße. Auf der rechten Seite sehen Sie das GPZ-Gebäude. Gehen Sie circa 50 Meter weiter und überqueren Sie an der Ampel die Montfortstraße Richtung Paulinenstraße. Nach 50 Metern stehen Sie vor dem Haupteingang des GPZ-Gebäudes.

#### Verantwortlich

Vinzenz Huzel  
Referent Fritz-Erler-Forum

#### Veranstaltungsorganisation

Sieglinde Hopfhauer  
Fritz-Erler-Forum  
Landesbüro der Friedrich-Ebert-Stiftung  
Werastraße 24, 70182 Stuttgart  
[www.fes.de/de/fritz-erler-forum/](http://www.fes.de/de/fritz-erler-forum/)  
Tel.: 0711 / 24 83 94 43  
Fax: 0711 / 24 83 94-50  
Email: [sieglinde.hopfhauer@fes.de](mailto:sieglinde.hopfhauer@fes.de)

Bei Fragen zur barrierefreien Durchführung der Veranstaltung wenden Sie sich bitte vor der Veranstaltung an die für die Organisation verantwortliche FES-Mitarbeiterin.

**Bezahlbarer Wohnraum - Brauchen wir eine Neuausrichtung der Wohnbaupolitik?**  
Dienstag, 30.05.2017 in Friedrichshafen

---

- 18.00 Uhr Einlass und Ankommen
- 18.30 Uhr Begrüßung  
**Vinzenz Huzel**, Fritz-Erler-Forum Baden-Württemberg
- 18.40 Uhr Impuls  
**Zwischen Boom und Bezahlbarkeit: Die Rückkehr der Wohnungsfrage**  
**Arnt von Bodelschwingh**, Volkswirt und Geschäftsführer RegioKontext Berlin
- 19.15 Uhr Statements und Podiumsdiskussion von und mit  
**Jaqueline Egger-Buck**  
Vorstand Fränkel AG Friedrichshafen  
**Paul Stampfer**  
Geschäftsführer Städtische Wohnungsbaugesellschaft mbH Friedrichshafen  
**Leon Hahn**  
Juso Landesvorsitzender Baden-Württemberg  
**Stefan Zorell**  
Leitung Wohnungslosenhilfe Friedrichshafen  
**Arnt von Bodelschwingh**  
Volkswirt und Geschäftsführer RegioKontext Berlin
- Moderation:  
**Christian Milankovic**, Stuttgarter Zeitung
- 20.30 Uhr Ende der Diskussion und Ausklang beim Imbiss



Anmeldung unter: [www.fes.de/lnk/wohnraum2017](http://www.fes.de/lnk/wohnraum2017)  
Fax: 0711 / 24 83 94 50, E-Mail: [sieglinde.hopfauer@fes.de](mailto:sieglinde.hopfauer@fes.de)

Veranstaltungs-Nr. 1327 2206

**Bezahlbarer Wohnraum**

**Dienstag, 30. Mai 2017, Friedrichshafen**

Bitte schreiben Sie in Blockschrift

Friedrich-Ebert-Stiftung  
Fritz-Erler-Forum  
**Sieglinde Hopfauer**  
Werastraße 24  
70182 Stuttgart

Vor-/Zuname

Straße

PLZ / Ort

freiwillige Angaben für weitere Einladungen:

Mail

Tel.

Organisation/ Alter / Beruf

Datum / Unterschrift